



"CONCURSO PRIVADO DE ARQUITECTURA EN LA MODALIDAD DE ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO PARA EL CENTRO EDUCATIVO RURAL BOSCONIA SEDE- B EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA".

## ACTA PRELIMINAR DEL JURADO

Siendo las 2:00 P.m. del día miércoles 27 de Abril de de 2011, en la ciudad de Bucaramanga, en la sede de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Santander se procedió a la evaluación de las propuestas para el, "CONCURSO PRIVADO DE ARQUITECTURA EN LA MODALIDAD DE ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO PARA EL CENTRO EDUCATIVO RURAL BOSCONIA SEDE- B EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA".

Damos gracias al Acueducto Metropolitano de Bucaramanga y la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Santander por la invitación a participar como jurados en este concurso.

Habiendo recibido las (13) trece propuestas de parte de los coordinadores del concurso, encontramos que la convocatoria de concursos es la mejor manera de escoger diseños arquitectónicos ya que en ellos encontramos aportes importantes en planteamiento arquitectónico, innovación ,presentación y teniendo en cuenta todas las condiciones establecidas en las bases del mismo determinamos que las propuestas **AOC - TXG - XRY** cumplen con todas los requerimientos de bases del concurso en programa arquitectónico, áreas establecidas, normas técnicas, funcionamiento, aspectos bioclimáticos, económicos, formales y estéticos. Las demás propuestas **SNE-NLJ-YZG-RZU-BKV-NFW-HVS-ZPQ-MEH-TBN** fueron analizadas de la misma manera y encontramos que en mayor o menor grado no cumplen con uno o varios de los requisitos exigidos en las bases del concurso.

Analizadas detenidamente las tres propuestas preseleccionadas encontramos que en su orden de elegibilidad es el siguiente.

### **1er puesto la propuesta AOC**

Un funcionamiento lineal es muy claro, cuenta con buena flexibilidad espacial y posibilidad de construcción por etapas, plantea un sistema de construcción sencillo y económico, de fácil mantenimiento, espacios bien proporcionados, orientados, iluminados y ventilados y la posibilidad de integración de espacios entre aulas y hacia el patio central para lograr mayor multifuncionalidad.

Se recomienda:

- ubicar área de recreación infantil para el nivel de preescolar



"CONCURSO PRIVADO DE ARQUITECTURA EN LA MODALIDAD DE ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO PARA EL CENTRO EDUCATIVO RURAL BOSCONIA SEDE- B EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA".

- manejar el cerramiento en mampostería con altura mínima de 2.50 incluyendo un elemento superior que garantice la seguridad de los usuarios y las instalaciones
- darle un mejor manejo a los elementos de iluminación cenital de circulaciones para evitar filtraciones y problemas de humedad.

## 2º Puesto la propuesta XRY

Su funcionamiento y cumplimiento del programa están acordes con lo establecido en las bases, pero el tratamiento de cubierta, la estructura formal y el sistema de recubrimiento de fachada lo hace técnica y constructivamente más complejo para las necesidades requeridas.

## 3º Puesto la propuesta TXG

Al igual que el anterior su funcionamiento y cumplimiento del programa están acordes con lo establecido en las bases, pero la estructura formal no permite el desarrollo por etapas, requisito importante para su realización. El sistema de iluminación y ventilación no es el más apropiado.

En constancia firma,

**Arq. Blanca Lily Aldana Ospina**

Presidente del jurado y representante de la SCA Santander

**Arq. Pedro José Díaz Moreno**

Representante de la Alcaldía de Bucaramanga

Secretaría de Educación

**Arq. Gildardo Arguello Ardila**

Representante de Acueducto Metropolitano de Bucaramanga